

エリア紹介 [臨空地域]

臨空柏原地区

苫東地域の丘陵地に位置し、新千歳空港ターミナルから車で20分。自動車関連産業をはじめとする製造業、食関連産業、エネルギー関連産業、物流関連産業、リサイクル関連産業など様々な企業が立地。生産・研究施設等リスク分散の最適地でもあります。



注目施設

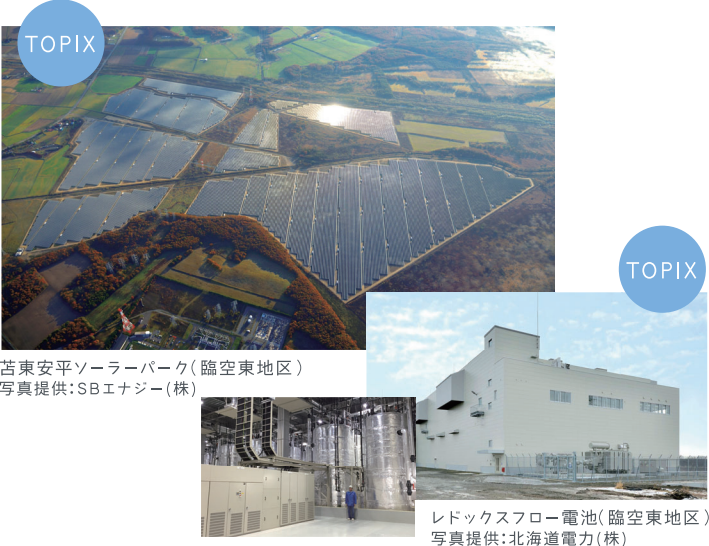
苫小牧市テクノセンター

苫東地域内にある苫小牧市テクノセンターでは企業の技術力向上に関する相談・指導を行っており、アメテック社製の固体金属発光分光分析装置やカールツァイス社製の光学精密形状測定機などの最新設備も取り揃えています。



|     |         |                                                                      |
|-----|---------|----------------------------------------------------------------------|
| 概 要 | 形 状 等   | 一部造成済み、区画オーダーはご相談に応じます。                                              |
|     | 用 途 地 域 | 工業地域・工業専用地域                                                          |
|     | 建 築 規 制 | 建ぺい率:敷地面積×60% 容積率:敷地面積×200%<br>※工場立地法の工業団地の特例により、敷地内に緑地を設ける必要はありません。 |
|     | 用 水     | 工業用水:北海道企業局苫小牧地区工業用水道第二施設から給水<br>上水道:苫小牧市の上水道が利用可能                   |
|     | 排 水     | 雨水・汚水分流式。工場排水については、当面は立地企業による自家処理後污水管へ放流                             |

臨空東地区



- 1

アイシン・エイ・ダブリュ(株)
- 2

アイシン北海道(株)
- 3

(株)I Love ファーム(日胆)
- 4

あすか製薬(株)
- 5

岩倉建設(株)
- 6

エイト建設(株)
- 7

SUS(株)
- 8

大関化学工業(株)
- 9

大谷産業(株)
- 10

カナフレックスコーポレーション(株)
- 11

(株)川上鐵工製作所
- 12

鬼頭工業(株)
- 13-1

(同)クリスタル・クリア・ソーラー  
(シャープ苫小牧第1太陽光発電所)
- 13-2

(同)クリスタル・クリア・ソーラー  
(シャープ苫小牧第2太陽光発電所)
- 14

光生アルミ北海道(株)
- 15

(株)合通
- 16

佐藤商事(株)
- 17

サンエイ(株)
- 18

(株)三栄物流
- 19

(株)サンキョウロジネット
- 20

三進金属工業(株)
- 21

三和油化工業(株)
- 22

(株)ジェイビーシー
- 23

(株)Jファーム
- 24

システム機工(株)
- 25

シャープ(株)
- 26

(有)社台コーポレーション
- 27

ジャパンテック(株)
- 28

城南物産運輸(株)
- 29

シンコーエンジニアリング(株)
- 30

新東工業(株)
- 31

(株)スガテック
- 32

杉山工業(株)
- 33

石油資源開発(株)
- 34

全農物流(株)
- 35

(株)ダイナックス
- 36

太平洋セメント(株)
- 37

太陽日酸北海道(株)
- 38

高砂金属工業(株)
- 39

(株)中予精工
- 40

東興商事(株)
- 41

飛鳥建設(株)
- 42

苫小牧グリーンアスコン(株)
- 43

(同)苫小牧ソーラーエナジー  
(シャープ苫東の森太陽光発電所)
- 44

苫東安平ソーラーパーク(株)  
(ソフトバンク苫東安平ソーラーパーク)
- 45

苫東安平ソーラーパーク2(同)  
(ソフトバンク苫東安平ソーラーパーク2)
- 46

苫東ファーム(株)
- 47

富永商事(株)
- 48

ナイス(株)
- 49

(株)錦戸電気
- 50

西田鉄工(株)
- 51

日輝通商(株)
- 52

日鉄テックスエンジ(株)
- 53

(株)日邦バルブ
- 54

日本板硝子北海道(株)
- 55

日本梱包運輸倉庫(株)
- 56

日本パーカライジング(株)
- 57

(株)ネイヴルソリューションスタッフ
- 58

ノーザンファーム
- 59

(有)ノーザンレーシング
- 60

(株)はやぶさ
- 61

(株)北商コーポレーション
- 62

北星産業(株)  
(コメリ北海道流通センター)
- 63

北海道エア・ウォーター(株)
- 64

北海道エコリサイクルシステムズ(株)
- 65

(株)北海道カイリック
- 66

北海道ガス(株)
- 67

北海道そば製粉(株)
- 68

(株)北海道ダイキアルミ
- 69

北海道通運(株)
- 70

北海道トナミ運輸(株)
- 71

松江エンジニアリング(株)
- 72

明円工業(株)
- 73

村上鉄筋(株)
- 74

室蘭ヒート(株)
- 75

明和工業(株)
- 76

山佐産業(株)  
(北海道苫東第一〜第三太陽光発電所)
- 77

郵船商事(株)
- 78

リニューアブル・ジャパン(株)
- 79

ワールドグリーン(株)
- 00

は臨空東地区のため地図内には記載しておりません。



エリア紹介 [臨海地域]

臨海北地区

日高自動車道、国道235号線、道道上厚真苫小牧線に囲まれた好適地に、自動車関連産業と研究施設が立地しています。



いすゞエンジン製造北海道(株)

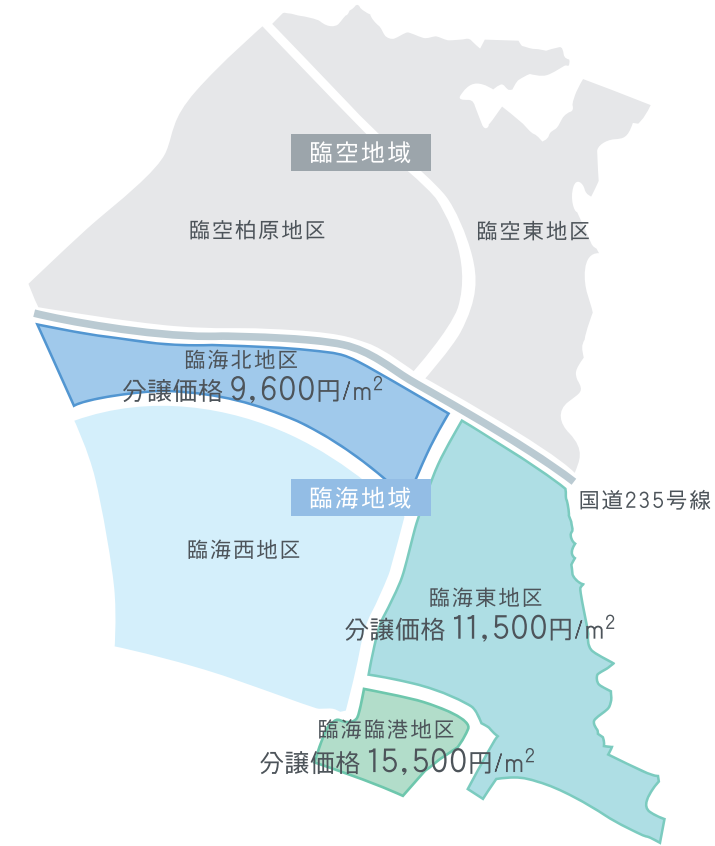
臨海臨港地区

大型船(10万tクラス)の入出港が可能な水域と平坦で広大な後背地があり、火力発電所や物流施設などが立地しています。国際コンテナターミナルや国内フェリー航路が開設されているほか、今後、大型冷凍冷蔵倉庫の建設が予定されており、食関連産業等の国際物流拠点としても期待されています。



苫小牧国際コンテナターミナル

|     |         |                                                                      |
|-----|---------|----------------------------------------------------------------------|
| 概 要 | 形 状 等   | 一部造成済み、区画オーダーはご相談に応じます。                                              |
|     | 用 途 地 域 | 工業専用地域                                                               |
|     | 建 築 規 制 | 建ぺい率:敷地面積×60% 容積率:敷地面積×200%<br>※工場立地法の工業団地の特例により、敷地内に緑地を設ける必要はありません。 |
|     | 用 水     | 工業用水:北海道企業局苫小牧地区工業用水道第二施設から給水<br>上水道:苫小牧市・厚真町の上水道が利用可能               |
|     | 排 水     | 雨水・汚水分流式。工場排水については、当面は立地企業による自家処理後污水管へ放流                             |



臨海東地区

大規模な石油備蓄基地が立地しています。また、循環産業拠点構想に基づく基盤整備により、リサイクル関連産業の集積が進んでおり、環境・エネルギー関連産業などに適している地区です。



苫東石油備蓄(株)



- 1 いすゞエンジン製造北海道(株)

2 岩倉建設(株)

3 鹿島建設(株)

4 合同酒精(株)

5 五洋建設(株)

6 (株)サニックスエナジー

7 (株)C & R

8 (株)CSS

9 (株)シーロックス北一

10 新日本海フェリー(株)
- 11 世紀東急工業(株)

12 (株)ソーラーアツマ

13 空知興産(株)

14 大成ロテック(株)

15 東亜建設工業(株)

16 苫小牧港開発(株)

17 苫小牧東部国家石油備蓄基地(苫東石油備蓄(株))

18 苫小牧埠頭(株)

19 苫東コールセンター(株)

20 ニューデジタルケーブル(株)
- 21 ノムラ産業(株)

22 菱中建設(株)

23 北電興業(株)

24 北海道クールロジスティクスプレイス(株)

25 北海道石油共同備蓄(株)

26 北海道電力(株)

27 北海道パワーエンジニアリング(株)

28 (株)マテック

29 リンかい日産建設(株)

(五十音順)